THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan the QR to view the DRHP)

Trimoorty

TRIMOORTY FOAMTECH LIMITED

Corporate Identity Number: U27100CT2009PLC021184

Our Company was incorporated, as 'Trimoorty Autodeco Components Private Limited', under the Companies Act, 1956, pursuant to a certificate of incorporation dated December 11, 2001, issued by the Registrar of Companies, Maharashtra, Pune. Further the name of our Company was changed to 'Trimoorty Foamtech Private Limited' vide fresh certificate of incorporation dated May 13, 2025, issued by Registrar of Companies, Maharashtra, Pune. Subsequently, our company was converted from a private limited company to a public limited company, pursuant to a special resolution passed in the extraordinary general meeting of our shareholders held on August 22,2025 and the name of our Company was changed to 'Trimoorty Foamtech Limited' with a fresh certificate of incorporation

Registered Office: Gat No. 309/A, Pune Satara Road, A/P-Shivare, Taluka - Bhor, Pune-412205, Maharashtra,
Contact Person: Bhavana Shivashankar Sangoli, Company Secretary & Compliance Officer; **Tel:** +91 8237087317
E-mail: cs@trimoorty.co.in **Website:** www.trimoorty.com

OUR PROMOTERS: MAKARAND NARAYAN JOSHI, MADHAVI MAKARAND JOSHI, VEDANT MAKARAND JOSHI AND MIHIR MAKARAND JOSHI

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 35,72,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF THE COMPANY AT AN OFFER PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE) FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS ("PUBLIC OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UPTO 28,58,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UPTO 7,14,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH BY MAKARAND NARAYAN JOSHI AND MADHAVI MAKARAND JOSHI ("THE SELLING SHAREHOLDER OR "PROMOTER SELLING SHAREHOLDER") ("OFFER FOR SALE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS, OUT OF WHICH [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AT AN OFFER PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY THE MARKET MAKER TO THE OFFER (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE PUBLIC OFFER LESS MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. OFFER OF [•] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH OF FACE VALUE OF ₹ 10 EACH, AT AN OFFER PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE FOR CASH, AGGREGATING UP TO ₹ [•] LAKHS IS HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET OFFER". THE PUBLIC OFFER AND NET OFFER WILL CONSTITUTE [•] % AND [•] % RESPECTIVELY OF THE POST- OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY

This public announcement is being made in compliance with Regulation 247 of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulation, 2018, as amended (SEBI ICDR Regulations) to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed the Draft Red Herring Prospectus (DRHP) dated October 16, 2025 on October 16, 2025 with the SME platform of National Stock Exchange of India Limited i.e. NSE Emerge. The DRHP filed with NSE Emerge shall be made public for comments, if any, for a period of 21 days from the date of filing, by hosting it on the website of NSE Emerge at www.nseindia.com, on website of the Book Running Lead Manager at www.arihantcapital.com and also on the website of the Company at www.trimoorty.com. Our Company invites public to give comments on the DRHP filed with NSE Emerge with respect to disclosures made in the DRHP. The public is requested to send a copy of the comments to the Company Secretary/Compliance Officer of our Company, and/or to the Book Running Lead Manager at their respective addresses mentioned below. All comments must be received by our Company and/or the Company Secretary /Compliance Officer of our Company, and/or to the Lead Manager in relation to the offer on or before 5.00 p.m. on the 21st day from the aforementioned date of filing of the DRHP with NSE Emerge.

GENERAL RISK: Investment in equity and equity-related securities involve a degree of risk and Investors should not invest any funds in the Issue unless they can afford to take the risk of losing their investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Issue. For taking an investment decision, Investors must rely on their own examination of our Company and the Issue including the risks involved. The Equity Shares have not been recommended or approved by SEBI or NSE nor does SEBI / NSE guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of Investors is invited to the section "Risk Factors" on page 36 of the DRHP.

LEAD MANAGER TO THE ISSUE	REGISTRAR TO THE ISSUE
ArihantCapital Generating Wealth **Arihant Capital Markets Limited** 1011, Solitaire Corporate Park, Building No. 10, Guru Hargovindji Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 093 **Telephone:** +91- 22-4225 4800 **Email:** mbd@arihantcapital.com **Website:** www.arihantcapital.com **Investor Grievance ID:** mbd@arihantcapital.com **Contact Person**: Amol Kshirsagar /Satish Kumar Padmanabhan **SEBI Registration Number:** INM000011070	Purva Sharegistry **Purva Share Registry India Private Limited** 9 Shiv Shakti Indl Estate Hospital, Lower Parel (E) Mumbai-400011 **Telephone:** 022-23016761/022-23018261 **E-mail:** newissue@purvashare.com **Investor grievance email:** newissue@purvashare.com **Website:** www.purvashare.com **Contact Person:** Deepali D **SEBI Registration No:** INR000001112

For **Trimoorty Foamtech Limited**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Bhavana Shivashankar Sangoli
Company Secretary and Compliance Officer

Date: October 17, 2025
Place: Pune

***Trimoorty Foamtech Limited** is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue its equity shares and has filed a Draft Red Herring Prospectus (DRHP) with the NSE. The DRHP shall be available on the website of the issuer company at www.trimoorty.com, on the website of NSE at www.nseindia.com, and also on the website of the Book Running Lead Manager at www.arihantcapital.com. Any potential Investor should note that investment in equity shares involves a degree of risk and for details on such risk, see "Risk Factors" on page 36 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with NSE for making any investment decisions Investors and should instead rely on the Red Herring Prospectus (RHP) when filed, for making investment decision.*

*This announcement has been prepared for publication in India and not to be released or distributed in the United States. This announcement is not an offer to sell or a solicitation of any offer to buy Equity Shares of our Company in any jurisdiction, including the United States. The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act, 1933 (**"U.S. Securities Act"**) or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act and applicable U.S. state securities laws. The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Bids may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.*

केन फिन होम्स लिमिटेड

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS

डीपी–11, प्रथम तल, लोकल शॉपिंग काम्प्लेक्स, केनरा बैंक के ऊपर, पीतमपुरा, दिल्ली–110034, फोन : 011–41761717 मो: 7625079150,
E-mail: pitampura@canfinhomes.com CIN:L85110KA198PLC008699

[नियम 8(6) के परंतुक देखें]
अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका **भौतिक** कब्जा **केन फिन होम्स लिमिटेड, एनसीआर–पीतमपुरा शाखा** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, **श्री उमर मोहम्मद** (उधारकर्ता) और **श्री आसिफ** (सह–उधारकर्ता) की तरफ केन फिन होम्स लिमिटेड की **17–10–2025** तक बकाया राशि **रु.31,61,425/–** (रु. इकतीस लाख इकसठ हजार चार सौ पचीस मात्र) उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों इत्यादि की वसूली के लिए दिनांक **20–11–2025** को **"जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है"** तथा **"जो भी है वहाँ है"** आधार पर बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य **रु. 16,70,000/–** (रु. सोलह लाख सत्तर हजार मात्र) तथा धरोहर राशि जमा रु. **1,67,000/–** (रु. एक लाख सड़सठ हजार मात्र) होगी।

संपत्ति का विवरण

प्लॉट नंबर ठ–100ध्6 ब्लॉक ठ, 2दक फ्लोर (बिना छत के अधिकार के) शालीमार गार्डन मेन, गांव पासोंडा, परगना लोनी तहसील और जिला गाजियाबाद 20105.

चौहद्दी: – उत्तर – प्लॉट नंबर 101, पूर्व – 30जि रोड
दक्षिण – प्लॉट का बाकी हिस्सा, पश्चिम – प्लॉट का बाकी हिस्सा

भार: शून्य

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तें **केन फिन होम्स लिमिटेड** की आधिकारिक वेबसाइट **(https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx).** में उपलब्ध कराई गई हैं।
ई–नीलामी में भाग लेने के लिए लिंक: **www.bankeauctionwizard.com**

तिथि: 17.10.2025 हस्ता./–,
स्थान: पीतमपुरा, दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, केन फिन होम्स लिमिटेड

टाटा कैपिटल लिमिटेड

TATA
शाखा कार्यालय: ऑफिस 902 - 906, क्वांटम टावर, चिंचौली, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मलाड पश्चिम, मुंबई - 400064

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (नियम) के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13 (2) के अंतर्गत,

सेवा में ,

1. मैसर्स आयुष्मान बेकरी एंड कैफे
   कार्यालय का पता– दुकान नंबर–4, अंबिका मार्केट बंगला बाजार लखनऊ यू.पी.–226002
2. मैसर्स आयुष्मान बेकरी एवं कैफे
   निवास का पता– 548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर लखनऊ–226011/548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर मानक नगर लखनऊ–यूपी 226011
3. मैसर्स आयुष्मान बेकरी एंड कैफे
   ग्राम पारा, वार्ड– आलम नगर तहसील एवं जिला लखनऊ, यू.पी.–226017 में स्थित प्लॉट नंबर 10 पर संपत्ति ,खसरा नंबर 1593 मिन जुमला, 2000 वर्ग फुट क्षेत्रफल माप – 185. 873 वर्ग मीटर है,
4. रजनीश कुमार
   कार्यालय का पता–दुकान नंबर–4 अंबिका मार्केट बंगला बाजार लखनऊ यू.पी.–226002
5. रजनीश कुमार
   निवास का पता– 548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर लखनऊ–226011/548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर मानक नगर लखनऊ–यूपी 226011
6. रजनीश कुमार
   ग्राम पारा, वार्ड– आलम नगर तहसील एवं जिला लखनऊ, यू.पी.–226017 में स्थित प्लॉट नंबर 10 पर संपत्ति ,खसरा नंबर 1593 मिन जुमला, 2000 वर्ग फुट क्षेत्रफल माप – 185. 873 वर्ग मीटर है,
7. अभिलाषा
   कार्यालय का पता– दुकान नंबर–4 अंबिका मार्केट बंगला बाजार लखनऊ यू.पी.–226002
8. अभिलाषा
   निवास का पता– 548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर लखनऊ–226011/548/133 आरडीएसओ गुरुद्वारे के पास सूर्य नगर मानक नगर मानक नगर लखनऊ–यूपी 226011
9. अभिलाषा
   ग्राम पारा, वार्ड– आलम नगर तहसील एवं जिला लखनऊ, यू.पी.–226017 में स्थित प्लॉट नंबर 10 पर संपत्ति ,खसरा नंबर 1593 मिन जुमला, 2000 वर्ग फुट क्षेत्रफल माप –185. 873 वर्ग मीटर है।

प्रिय महोदय/महोदया,

यह सूचित किया जाता है कि टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) एक गैर–बैंकिंग वित्तीय कंपनी है और कंपनी अधिनियम, 1956 के प्रावधानों के तहत निगमित है, इसका पंजीकृत कार्यालय पेनिनसुला बिजनेस पार्क, टावर ए, 11वीं मंजिल, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013 में है और नई दिल्ली में अन्य स्थानों के अलावा एक शाखा कार्यालय(''शाखा'') भी है। दिनांक 24.11.2023 के आदेशों के अनुसार, राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 66 और अन्य लागू प्रावधानों के साथ धारा 230 से 232 के प्रावधानों के तहत टाटा कैपिटल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (टीसीएफएसएल) और टाटा क्लीनटेक कैपिटल लिमिटेड (टीसीसीएल) को हस्तांतरणकर्ता के रूप में और टाटा कैपिटल लिमिटेड (टीसीएल) को हस्तांतरिती के रूप में व्यवस्था की योजना को विधिवत मंजूरी दे दी है(उक्त योजना)। इसके अनुसार, टीसीएफएसएल और टीसीसीएल (हस्तांतरक कंपनियां) अपने उपक्रम के साथ 01.01.2024 से सभी संपत्तियों, परिसंपत्तियों, अधिकारों, लाभों, ब्याज, कर्तव्यों, दायित्वों, देनदारियों, अनुबंधों, समझौतों, प्रतिभूतियों आदि के साथ टीसीएल के साथ एक चालू चिंता के रूप में विलय कर दिया है। उक्त आदेश और योजना के अनुसरण में, टीसीएफएसएल द्वारा निष्पादित सभी सुविधा दस्तावेज और उसके संबंध में सभी बकाया आवेदक कंपनी को हस्तांतरित कर दिए गए हैं और इस प्रकार टीसीएल इसके अनुसार ख्उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं, से इसका दावा करने का हकदार है।

टीसीएल द्वारा आपको दिए गए होम इक्विटी (एलएपी) ऋण के तहत ब्याज सहित 20.09.2025 तक 25,04,041/– रुपये (पच्चीस लाख चार हजार इकतालीस रुपये मात्र) की राशि टाटा कैपिटल लिमिटेड (जिसे आगे ''टीसीएल'' कहा जाएगा) को ऋण खाता संख्या ऋण खाता संख्या **TCFLA0347000013445235** के माध्यम से देय है। हमारे बार–बार अनुरोध के बावजूद, आपने अपने खाते में बकाया राशि के लिए कोई राशि का भुगतान नहीं किया है, जिसे टीसीएल के बकाये का भुगतान करने में आपकी चूक के कारण आरबीआई के दिशानिर्देशों के अनुसार 03–09–2025 को एनपीए खाते के रूप में वर्गीकृत किया गया है। मैंने स्वयं, टाटा कैपिटल लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी की शक्तियों का प्रयोग करते हुए, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसरण में, उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत दिनांक 20.09.2025 को एक मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें आपसे नोटिस के 60 दिनों के भीतर भविष्य के ब्याज और लागतों के साथ 25,04,041/– रुपये के उक्त ऋण का भुगतान करने का आह्वान किया गया था, ऐसा न करने पर टीसीएल अधिनियम की धारा 13(4) के तहत विस्तृत सभी या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा, जिसमें नीचे वर्णित संपत्ति पर टीसीएल के पक्ष में आपके द्वारा बनाए गए प्रतिभूति हित का प्रवर्तन भी शामिल है।

अनुसूची–ए

श्री रजनीश कुमार के पक्ष में ग्राम पारा, वार्ड– आलम नगर तहसील एवं जिला लखनऊ, यू.पी. –226017 में स्थित प्लॉट नंबर 10 पर संपत्ति ,खसरा नंबर 1593 मिन जुमला, 2000 वर्ग फुट क्षेत्रफल माप –185.873 वर्ग मीटर है। पूर्व: विक्रेता की आराजी, पश्चिम: 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण–विक्रेता की आराजी,

स्थान: लखनऊ (उ.प्र.) हस्ताक्षर/–
दिनांक: 18.10.2025 टाटा कैपिटल लिमिटेड

जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

J&K Bank
क्लस्टर कार्यालय (लखनऊ),
अकबरी गेट क्रॉसिंग, अब्दुल अजीज रोड, लखनऊ,
पिन–226003
ई : cluluck@jkbmail.com वेब : www.jkbank.com

जेकेबी/सीएलयूएलयूसीकेएस/2024–25–295 दिनांकित : 13–10–2025

कब्जा सूचना

सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के तहत सूचना

जबकि **श्री राजेश शर्मा ने वित्तीय आस्तियों** के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफासी) अधिनियम, 2002 के तहत जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में हस्ताक्षर किए हैं और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 05–06–2025 को मांग सूचना जारी की है, जिसके तहत कर्जदार(रों) सह बंधकदाता(ओं) तथा गारंटरों नामतः

श्री बुरहान अहमद पुत्र मीर हसन (कर्जदार/बंधकदाता)
पता 1 : बेहट मनिहारन सहारनपुर उत्तर प्रदेश
पता 2 : एच नं. 178 लेन नं. सी–25 टर्नर रोड क्लीमेंट टाउन देहरादून उत्तराखंड–248001

से सूचना में वर्णित अनुसार कर्जदार के खाते में 31–05–2025 तक बकाया राशि **रू. 32,79,125.00 (रुपये बत्तीस लाख उनासी हजार एक सौ पच्चीस मात्र)** उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों सहित उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

उक्त कर्जदार बकाया राशि चुकाने में विफल रहे हैं, अतः उक्त कर्जदार तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने जे ऐंड के बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित बंधक सम्पत्ति का कब्जा **13–10–2025** को ले लिया है।

एतद्द्वारा, विशेष रूप से उक्त कर्जदार को तथा सर्वसाधारण को सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड की कुल बकाया राशि **रू. 32,94,830.00 (रूपये बत्तीस लाख चौरानबे हजार आठ सौ तीस मात्र)** उस पर 01–08–2025 से आगे ब्याज और उपगत किए जा चुके या उपगत किए जाने वाले अन्य प्रभारों के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार(रों) का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का वर्णन

मौजा शेरपुर परगना पछवादून तहसील विकास नगर जिला देहरादून में स्थित समस्त भूमि खाता संख्या 00011 (फसली 1416 से 1421) संख्या 578 क क्षेत्रफल 200 वर्ग मीटर, का न्यायिक बंधक।

भूमि निम्नानुसार परिबद्ध है :
पूर्व की ओर : विक्रेता की भूमि
पश्चिम की ओर :– विक्रेता की भूमि
उत्तर दिशा में :– 20 फीट चौड़ी सड़क
दक्षिण की ओर : विक्रेता की भूमि

दिनांक : 13–10–2025 **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : देहरादून **जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड**

पंजीकृत कार्यालय कार्पोरेट मुख्यालय एम.ए.रोड, श्रीनगर 190001 कश्मीर, भारत टी +91 (0)194 2481 930–35 एफ +91 (0)194 248 1928
CIN : L65110JK1938SGC000048 E : info@jkbmail.com W : www.jkbank.net

---

जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

J&K Bank
क्लस्टर कार्यालय (लखनऊ),
अकबरी गेट क्रॉसिंग, अब्दुल अजीज रोड, लखनऊ,
पिन–226003
ई : cluluck@jkbmail.com वेब : www.jkbank.com

जेकेबी/सीएलयूएलयूसीकेएस/2024–25–296 दिनांकित : 13–10–2025

कब्जा सूचना

सरफासी ऐक्ट, 2002 की धारा 13(4) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(1) के तहत सूचना

जबकि श्री राजेश शर्मा ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफासी) अधिनियम, 2002 के तहत जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में हस्ताक्षर किए हैं और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 05–06–2025 को मांग सूचना जारी की है, जिसके तहत कर्जदार(रों) सह बंधकदाता(ओं) तथा गारंटरों नामतः

श्री मयंक भाटिया पुत्र रणधीर सिंह भाटिया (कर्जदार/बंधकदाता)
पता 1 : 41/1, सरस्वती सोनी मार्ग लक्ष्मण चौक देहरादून
पता 2 : मकान नंबर 40 फेज नंबर 1 इंजीनियर्स एन्क्लेव देहरादून 248001

से सूचना में वर्णित अनुसार कर्जदार के खाते में 31–05–2025 तक बकाया राशि रू. 34,05,763.97 (रुपये चौंतीस लाख पांच हजार सात सौ तिरसठ और पैसे सत्तानवे मात्र) उस पर आगे ब्याज एवं अन्य प्रभारों सहित उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

उक्त कर्जदार बकाया राशि चुकाने में विफल रहे हैं, अतः उक्त कर्जदार तथा सर्वसाधारण को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने जे ऐंड के बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित बंधक सम्पत्ति का कब्जा **13–10–2025** को ले लिया है।

एतद्द्वारा, विशेष रूप से उक्त कर्जदार को तथा सर्वसाधारण को सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड की कुल बकाया राशि **रू. 34,52,780.97 (रुपये चौंतीस लाख बावन हजार सात सौ अस्सी और पैसे सत्तानवे मात्र)** उस पर 01–08–2025 से आगे ब्याज और उपगत किए जा चुके या उपगत किए जाने वाले अन्य प्रभारों के प्रभाराधीन होगा।

कर्जदार(रों) का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का वर्णन

मौजा शेरपुर परगना पछवादून तहसील विकास नगर जिला देहरादून में स्थित समस्त आवासीय भूमि खाता संख्या 00011 (फसली 1416 से 1421) संख्या 582 क्षेत्रफल परिमाप 200 वर्ग मीटर का न्यायसंगत बंधक।

भूमि निम्नानुसार परिबद्ध है:
पूर्व की ओर: 20 फीट चौड़ी सड़क भुजा माप 47.82 फीट
पश्चिम की ओर:– अन्य की भूमि भुजा माप 47.82 फीट
उत्तर दिशा में:– अन्य की भूमि भुजा माप 45 फीट
दक्षिण दिशा में: विक्रेता (प्रकाश चंद) की भूमि, भुजा माप 45 फीट

दिनांक : 13–10–2025 **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी**
स्थान : देहरादून **जम्मू ऐंड कश्मीर बैंक लिमिटेड**

पंजीकृत कार्यालय कार्पोरेट मुख्यालय एम.ए.रोड, श्रीनगर 190001 कश्मीर, भारत टी +91 (0)194 2481 930–35 एफ +91 (0)194 248 1928
CIN : L65110JK1938SGC000048 E : info@jkbmail.com W : www.jkbank.net

---

केनरा बैंक Canara Bank

शाखा: आईएनए कॉलोनी, सुभांचल होसटल भवन, आईएनए कॉलोनी नई दिल्ली 110023 संपर्क: 011–24618597, 24690642
ईमेल: cb19007@canarabank.com

नीलामी बिक्री सूचना

निम्नलिखित व्यक्तियों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वे ऋण खातों में बकाया राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं। पंजीकृत डाक द्वारा उन्हें भेजे गए नोटिस बैंक को बिना वितरित किए वापस आ गए हैं। अतः उनसे अनुरोध है कि वे 31.10.2025 तक या उससे पहले बकाया राशि और अन्य शुल्कों का भुगतान कर दें तथा गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को मोचन कर लें। ऐसा न करने पर, उक्त प्रतिभूतियों को बैंक द्वारा 31.10.2025 को दोपहर 12 बजे या उसके बाद किसी अन्य सुविधाजनक तिथि पर, बिना किसी पूर्व सूचना के, बैंक के पूर्ण विवेक पर, उधारकर्ता की कीमत पर सार्वजनिक नीलामी (ऑनलाइन) में बेच दिया जाएगा।

क्र. सं.	ऋण की तिथि	ऋण नं.	कर्जदार का नाम एवं पता	देनदारी	निरीक्षण की तिथि और ईएमडी	ईएमडी खाता विवरण
1.	22/04/2024	164004650609	किरण देवी सी/ओ सुरेश चंद जी 43 टाइप 2 जी ब्लॉक नानक पुरा साउथ मोती बाग दिल्ली 110021	रु. 106408	28.10.2025	खाताधारक का नाम – केनरा बैंक खाता संख्या– 209272434 IFSC&CNRB0019007
2.	28/03/2024	180289217709	किरण देवी सी/ओ सुरेश चंद जी 43 टाइप 2 जी ब्लॉक नानक पुरा साउथ मोती बाग दिल्ली 110021	रु. 1,28,674.14	28.10.2025	खाताधारक का नाम – केनरा बैंक खाता संख्या– 209272434 IFSC&CNRB0019007

दिनांक: 17.10.2025, स्थान : दिल्ली प्रबंधक मोबाईल नं. 9519749453, 7462039164

Navin Fluorine International Ltd
Notice.

Notice is hereby given that the **Folio No-04004802** and share certificates no(s) **531950** for **200** shares bearing distinctive no(s) **47361261 to 47361460** (of face Value Rs.2/-) standing in the name(s) of **Dilip Jayantilal Shah** Joint with **Rashmi Dilip Shah** in the books of **M/S Navin Fluorine International Ltd** has/have been lost/misplaced/destroyed and the advertiser has/have applied to the company for issue of duplicate share certificate(s) in lieu thereof. any person(s) who has /have claim(s) on the said shares should lodge such claim(s) with the company's registrars and transfer agents viz **KFin Technologies Limited , Karvy Selenium Tower B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Mandal, Hyderabad – 500032.** within 30 days from the date of this notice failing which the company will proceed to issue duplicate share certificate(s) in respect of the said shares.

Name(s) of The Shareholder(s)
Dilip Jayantilal Shah & Rashmi Dilip Shah
Place: Delhi Date: 18.10.2025

पंजाब नैशनल बैंक

...भरोसे का प्रतीक !

शाखा– एम. जी. रोड, आगरा

डिमांड नोटिस

सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनैन्शियल एसैट्स एण्ड इन्फोर्समैन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्ट्रैस्ट एक्ट, 2002 की धारा –13(2) के अन्तर्गत नोटिस

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक, मण्डल कार्यालय, आगरा ने उक्त अधिनियम की धारा–13(2) के अन्तर्गत निम्नलिखित ऋणियों/गारन्टरों को माँग नोटिस रजिस्टर्ड/स्पीड डाक द्वारा प्रेषित किये थे। परन्तु उक्त माँग नोटिस बिना डिलीवर हुए वापिस आ गये। इस माँग नोटिस की प्रति बंधक सम्पत्ति के मुख्य द्वार पर बैंक द्वारा चस्पा कर दिया गया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा निम्नलिखित ऋणियों/गारन्टरों से निम्नलिखित देनदारी, उस पर संविदात्मक ब्याज /खर्चों इत्यादि का भुगतान इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के अन्दर अदा करने का नोटिस प्रेषित किया जा रहा है। यदि वे उक्त देय राशि इस माँग नोटिस के अनुसार भुगतान करने में असफल रहते है तो बैंक उक्त एक्ट की धारा–13 की उप–धारा (8) के प्रावधन की ओर आकर्षित किया जाता है।

उक्त अधिनियम की धारा 13(2) में निहित प्रावधानों के अनुसार बिना बैंक की लिखित अनुमति के ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ता प्रतिभूति आस्तियाँ जिनका विवरण नीचे दिया गया है, की बिक्री लीज एवं अन्य किसी माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेगा।

खाते का नाम/ऋणियों/गारंटरों के नाम	डिमांड नोटिस की दिनांक व बकाया धनराशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण
1. श्री जावेद कुरैशी पुत्र स्वर्गीय श्री नवाबउददीन (ऋणी) (स्वर्गीय श्रीमती परवीन बेगम के कानूनी वारिस) पता–1. 35/1–जी, नौबस्ता, पीर बहादुर, लोहामण्डी, आगरा, उ0प्र0–282002, पता–2. नगर पालिका नम्बर 42/334, बिल्लोचपुरा, लोहामण्डी वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002 2. श्री असरफ परवेज़ कुरैशी पुत्र स्वर्गीय श्री नवाबउददीन (ऋणी) (स्वर्गीय श्रीमती परवीन बेगम के कानूनी वारिस) पता–1. 35/1–जी, नौबस्ता, पीर बहादुर, लोहामण्डी, आगरा, उ0प्र0–282002, पता–2. नगर पालिका नम्बर 42/334, बिल्लोचपुरा, लोहामण्डी वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002 3. श्री असलम कुरैशी पुत्र स्वर्गीय श्री नवाबउददीन (ऋणी) (स्वर्गीय श्रीमती परवीन बेगम के कानूनी वारिस) पता–1. नगर पालिका नम्बर 42/334, बिल्लोचपुरा, लोहामण्डी वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002, पता–2. नगर पालिका नम्बर 42/334, बिल्लोचपुरा, लोहामण्डी वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002 4. मोहम्मद वसीम पुत्र हाजी गुलाम जीलानी (गारन्टर) पता–32/25, गुलाब खाना, छत्ता बाजार, आगरा, उत्तर प्रदेश–282003, 5. श्रीमती बानो बेगम पत्नी मोहम्मद इकबाल (गारन्टर), पता–33/166–ई न्यू राजामण्डी, कॉलोनी, जाटपुरा, स्टेशन रोड आगरा, उत्तर प्रदेश–282002	माँग सूचना दिनांक 04.10.2025 (एनपीए दिनांक 29.07.2025 बकाया धनराशि माँग सूचना के अनुसार दिनांक 30.09.2025 को देय धनराशि बकाया रु0 06,45,493.86 (छः लाख पैंतालीस हजार चार सौ तिरान्वे रुपये और छियासी पैसे मात्र) जोकि दिनांक 30.09.2025 से + अन्य खर्चे	साम्यिक बंधक आवासीय मकान स्थित नगर पालिका नम्बर 42/334 क खसरा नम्बर 751 (पुराना) 464 (नया) का भाग, बिल्लोचपुरा, लोहामण्डी वार्ड, आगरा, उत्तर प्रदेश–282002 सम्पत्ति स्वर्गीय श्रीमती परवीन बेगम पत्नी स्वर्गीय श्री नवाबउददीन के नाम क्षेत्रफल– 175.87 वर्गमीटर चौहद्दी–पूर्व– सम्पत्ति नम्बर 42/334 का भाग जैन साहब की सम्पत्ति, पश्चिम–सम्पत्ति नम्बर 42/334 का भाग, उत्तर–रोड 25 फुट चौड़ा और निकास, दक्षिण– एस0पी0 शर्मा की सम्पत्ति।

स्थान: आगरा **प्राधिकृत अधिकारी**

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय, नोएडा
बी–192/ए, ब्लॉक बी, सेक्टर 52, नोएडा गौतम बौद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301
प्रधान कार्यालय: लोकमंगल,1501,शिवाजीनगर, पुणे–5

आधिपत्य सूचना (स्थावर संपत्ति) नियम–8(1)

जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन एवं प्रतिभूति–हित–का प्रवर्तन अधिनियम 2002 अन्तर्गत एवं धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूहित हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न वर्णित दिनांक को मांग सूचना पत्र को जारी किया जिसमें निनवर्णित ऋणी एवं जमानतदार को नोटिस में निम्न वर्णित राशि एवं उस पर देय ब्याज एवं अन्य खर्चो सहित नोटिस प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों की समयावधि में भुगतान करने हेतु निर्देशित किया गया था। यह सूचना पत्र रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेजा गया था।

ऋणी द्वारा राशि के भुगतान नहीं करने पर ऋणी एवं आमजनता को एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट की धारा 13 (4) सहपठित उक्त कथित नियम के नियम 8 के अधीन निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने निम्नवर्णित संपत्तियों का **सांकेतिक कब्जा** निम्नवर्णित दिनांक को ले लिया गया है। ऋणी एवं जमानतदार को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद् द्वारा निम्नवर्णित संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नही करने की चेतावनी दी जाती है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि के लिए **बैंक ऑफ महाराष्ट्र, संभल शाखा** के निर्मित प्रभार के अध्याधीन होगा।

उधारकर्ताओं को एक्ट की धारा 13 एवं एवं उपधारा 8 के प्रावधान के अन्तर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों एवज में उपलब्ध समय की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बंधक रखी संपत्ति के विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
शाखा – संभल			
1. ओरिजिन एक्सपोर्ट हाउस पार्टनर्स– नसीम खान और मोहम्मद तैय्यब पता– 519/95/95 मौहल्ला चकली, सरायतरीन, संभल–244302 2. श्रीमती समीना वसीम पत्नी मोहम्मद वसीम खान पता– 519/95/95 मौहल्ला चकली, सरायतरीन संभल–244302	मालिक का नाम: श्रीमती समीना वसीम पत्नी मोहम्मद वसीम खान संपत्ति का विवरण: मकान संख्या– 519/95/83, प्लॉट पर निर्मित स्थित मौहल्ला चकली सरायतरीन संभल, क्षेत्रफल 135.85 वर्ग मीटर, मालिक– श्रीमती समीना वसीम पत्नी मोहम्मद वसीम खान, सीमायें:– पूर्व: लईक खान का प्लॉट; पश्चिम: शमशुद्दीन खान का मकान और शाकिर का मकान; उत्तर: 12 फीट चौड़ी सड़क; दक्षिण: अनवर व अन्य का मकान। CERSAI Asset ID-200095005524	21.07.2025 कब्जे नोटिस की तिथि 17.10.2025	रू 15,15,052.08 + ब्याज एवं अन्य खर्च 21.07.2025 से

दिनांक–17.10.2025 स्थान– नोएडा प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक

अंचल कार्यालय, नोएडा
बी–192/ए, ब्लॉक बी, सेक्टर 52, नोएडा गौतम बौद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301
प्रधान कार्यालय: लोकमंगल,1501,शिवाजीनगर, पुणे–5

आधिपत्य सूचना (स्थावर संपत्ति) नियम–8(1)

जबकि, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन एवं प्रतिभूति–हित–का प्रवर्तन अधिनियम 2002 अन्तर्गत एवं धारा 13(12) सहपठित प्रतिभूहित हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक ऑफ महाराष्ट्र के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न वर्णित दिनांक को मांग सूचना पत्र को जारी किया जिसमें निनवर्णित ऋणी एवं जमानतदार को नोटिस में निम्न वर्णित राशि एवं उस पर देय ब्याज एवं अनय खर्चो सहित नोटिस प्राप्ति की दिनांक से 60 दिनों की समयावधि में भुगतान करने हेतु निर्देशित किया गया था। यह सूचना पत्र रजिस्टर्ड डाक/स्पीड पोस्ट द्वारा भेजा गया था।

ऋणी द्वारा राशि के भुगतान नहीं करने पर ऋणी एवं आमजनता को एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि उपरोक्त कथित एक्ट की धारा 13 (4) सहपठित उक्त कथित नियम के नियम 8 के अधीन निम्न हस्ताक्षरकर्ता ने निम्नवर्णित संपत्तियों का **सांकेतिक कब्जा** निम्नवर्णित दिनांक को ले लिया गया है। ऋणी एवं जमानतदार को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतः एतद् द्वारा निम्नवर्णित संपत्ति के साथ कोई व्यवहार नही करने की चेतावनी दी जाती है कि इस संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार निम्न वर्णित राशि के लिए **बैंक ऑफ महाराष्ट्र, अलीगढ शाखा** के निर्मित प्रभार के अध्याधीन होगा।

उधारकर्ताओं को एक्ट की धारा 13 एवं एवं उपधारा 8 के प्रावधान के अन्तर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों एवज में उपलब्ध समय की ओर ध्यान आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता एवं जमानतदार का नाम एवं पता	बंधक रखी संपत्ति के विवरण	मांग नोटिस की तिथि	बकाया राशि
शाखा – अलीगढ			
1. श्रीमती मुन्नी बेगम पत्नी यासीन पता:– कलवारी, शराफत डेयरी के बराबर पतली गली में, साबिर किराना स्टोर के सामने, सराय कुतुब, कोइल, अलीगढ–202001 इसके अलावा– खसरा नंबर 32 के हिस्से में मकान, मुल्लापारा, भुजपुरा, कोइल, अलीगढ –202001 2. श्री हारून पुत्र यासीन पता: कलवारी, शराफत डेयरी के बराबर पतली गली में, साबिर किराना स्टोर के सामने, सराय कुतुब, कोइल, अलीगढ–202001	मालिक का नाम: श्रीमती मुन्नी बेगम पत्नी यासीन एवं श्री हारुन पुत्र यासीन संपत्ति का विवरण: आवासीय संपत्ति का साम्यिक बंधक, खसरा संख्या 32 का भाग, मौजा मुल्लापारा, भुजपुरा, परगना और तहसील– कोइल, जिला– अलीगढ़, पिन कोड–202001, भूमि क्षेत्रफल– 50.00 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मीटर, मालिक श्रीमती मुन्नी बेगम पत्नी यासीन, सीमायें:—पूर्व– बन्ने खां का प्लॉट; पश्चिम– 10 फीट चौड़ा रास्ता; उत्तर– शाहबुद्दीन का प्लॉट; दक्षिण– अन्य का प्लॉट। CERSAI ID Asset ID-200077742921	28.07.2025 कब्जे नोटिस की तिथि 17.10.2025	रू 17,94,261.00 + ब्याज एवं अन्य खर्च 28.07.2025 से

दिनांक–17.10.2025 स्थान– नोएडा प्राधिकृत अधिकारी